

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVI AGLI INTERVENTI RESIDENZIALI

Descrizione	Primaria €/mc	Secondaria €/mc	Totale €/mc
Per ogni mc di nuova costruzione, pari a:	10,04	15,34	25,38
Per tutti gli altri interventi al mc, pari a:	4,02	6,14	10,16

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVI ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Destinazione e d'uso	Classificazione per tipi di attività produttive in relazione alla superficie di calpestio per addetto (m ² /add.)	OO. UU. Primaria (€/m ²)	Oneri di urbanizzazione secondaria (€/m ²)			
			<50	50 - 200	200-1000	> 1000
Industriale	Classe A: dens.<150 m²/add.					
	1. Densità <40 m²/add.					
	1.1 Industrie Trasn. Materie Prime	5,45	2,75	2,75	3,06	3,06
	1.2 Industrie Meccaniche	4,54	1,78	2,03	2,29	2,54
	1.3 Industrie Meccaniche di precisione, elettronica ottica	3,18	1,25	1,42	1,60	1,78
	2. Densità 40 – 70 m²/add.					
	2.1 Industrie Trasn. Materie Prime	3,63	2,03	2,03	2,03	2,03
	2.2 Industrie Manifatturiere varie	3,18	1,25	1,42	1,60	1,78
	3. Densità 70 – 150 m²/add.					
	3.1 Industrie Trasn. Materie Prime	2,73	1,52	1,52	1,52	1,52
	3.2 Industrie Manifatturiere varie	2,27	0,90	1,02	1,15	1,27
	Classe B: dens.>150 m²/add.					
	1.1 Industrie Trasn. Materie Prime	1,14	0,64	0,64	0,64	0,64
	1.2 Industrie Manifatturiere varie	1,14	0,64	0,64	0,64	0,64

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVI ALLE ATTIVITÀ TERZIARIE – ART. 16 DEL D.P.R. N. 380/2001 E S.M.I.

Tipo di intervento	Superficie netta	Parametro	Oneri di urbanizzazione Primaria Tot. €/m ²	Parametro	Oneri di urbanizzazione Secondaria Tot. €/m ²	Totale €/mq
Attività commerciali	S < 200 m ²	1	8,44	1	3,23	11,67
	200 m ² < S < 2000 m ²	1,2	10,13	1	3,23	13,36
	S > 2000 m ²	1,5	12,65	1	3,23	15,88
Attività direzionali	-	1,5	12,65	1	3,23	15,88
Attività Turistico - Ricettive	-	1	8,44	1	3,23	11,67
Attività di trasformazione del territorio non a carattere edificatorio	Da €/mq 0,01 a €/mq 0,78 in relazione all'ampiezza dell'area interessata ed alle infrastrutture necessarie sia dirette che indirette					